

כנס בת"א בנושא:

שיוך דירות בקיבוצים - ממשיכים בתהליך

הצעות ודרכים להתנהלות נכונה - לנוכח מצב אי הודאות
מיועד ליו"רים, למנהלי קהילה, לרכזי וצוותי שיוך דירות בקיבוצים, לגזברים ולרכזי משק
יתקיים ביום ג' 25/12/12 בבית התנועה הקיבוצית בת"א (רחוב לאונרדו דה וינצ'י 13)

תוכנית הכנס:

8:30-9:00 הרשמה וכיבוד

חלק א' - שיוך דירות - ההסדר שבין הקיבוץ לבין החברים

9:00-9:20 עקרונות יסוד של שיוך הדירות

עו"ד צפריר בן אור - צפריר בן אור, משרד עו"ד

9:20-9:40 מוסד הבוררות כמערכת תמיכה בתהליכי השיוך

אילת גלאס - מנהלת קהילה ובוררת. קיבוץ פלמחים.

9:40-10:00 החשיבות של רישום זכויות החברים בדירותיהם במסגרת שלב השיוך החוזי והפתרונות לכך.

עו"ד דגן סלע - צפריר בן אור, משרד עו"ד.

חלק ב' - קיבוץ ששויכו בו דירות - קווים להתנהלות

10:00-10:20 תוכנית אב לקיבוץ ששויכו בו דירות לחברים

עמוס וכמן - אדריכל - וכמן אדריכלים.

10:20-10:40 ניהול הבנייה בקיבוץ ששויכו בו דירות

איתן ליברמן - מנהל עסקים - קיבוץ מעלה החמישה.

10:40-11:00 הפסקה וכיבוד

חלק ג' - ההערכות לשלב "השיוך הקנייני" במסגרת שיוך הדירות

11:00-11:20 קבלת החלטות בתנאי אי וודאות

ניב תורן - יו"ר ומנהל בקיבוצים שונים. קיבוץ רמת השופט.

11:20-11:40 מיסוי המקרקעין-משלב השיוך החוזי ועד לשלב השיוך הקנייני

רו"ח ועו"ד חן שחרור - משרד רו"ח מקלה.

11:40-12:00 היערכות שמאית לקראת יישום החלטה 1155 (979)

גיל שינה - שמאי מקרקעין, קיבוץ בית אורן.

12:00-12:20 הפסקה - כריכים ופירות

12:20-13:00 המשך שיוך הדירות והקליטה בקיבוצים מתחדשים בתקופת הביניים

עד יישום החלטה 1155 על ידי המינהל.

דודי רוטו - דר - מתכננים, עו"ד צפריר בן אור, צפריר בן אור משרד עו"ד.

13:00-14:00 פאנל בעלי תפקידים המובילים הליכי שיוך דירות מתקדמים בקיבוציהם:

עילם רז - מנהל פרויקט שיוך הדירות וצמיחה דמוגרפית בקיבוץ עין גדי

אייל ניסן - מנהל קהילה בקיבוץ גבעת חיים איחוד

גיורא מרום - מנהל עסקים בקיבוץ פלמחים

מייקי אתגר - יו"ר וועד האגודה, קיבוץ משמרות

עלות הכנס: 400 ₪, 300 ₪ לקיבוצים, ו-200 ₪ ללקוחות משרד צפריר בן אור

לפרטים והרשמה מרכז ההדרכה להתחדשות:

טלפונים: 03-6959770, 03-6959768

מייל: k_e40@netvision.net.il